

# Insider

der Estermann Baugruppe 2/07



Jost Estermann  
Delegierter des  
Verwaltungsrates

## *Tradition, Innovation, Fortschritt*

Der Name Estermann ist im Baugewerbe seit 1877 bekannt. Das Jubiläum gibt Anstoss, sich an Werte zu erinnern, die das Unternehmen gedeihen lassen. 130 Jahre Firmengeschichte bedeuten lediglich einen Zwischenhalt auf dem Weg.

Wie die Vergangenheit zeigt, hat sich die Estermann Baugruppe immer wieder mit traditionellen und zukunftsbezogenen Werten befasst: aus der Vergangenheit lernen und sich auf veränderte Marktgegebenheiten ausrichten. Diese Optik hat zum Fortbestand und damit zum Fortschritt des Unternehmens beigetragen. Das heisst jedoch auch, dass sich die Firma seit 1877 immer wieder veränderte, um neuen Herausforderungen gerecht zu werden.

Auch heute wird das Unternehmen auf aktuelle und zukünftige Markt- und Kundenbedürfnisse ausgerichtet. Die persönliche Nähe zu Kunden und Partnern fördert das gegenseitige Vertrauen und soll immer zu einer Win-Win-Situation führen.

Die 230 Mitarbeitenden sind unser wichtigstes Gut. Über erreichbare Zielvorgaben trägt jeder Mitarbeitende Mitverantwortung und wird zum Mitträger der Unternehmung. Das gilt auch für die Ausbildung unserer 27 Lehrlinge in verschiedenen Berufen. Dabei wollen wir den angehenden Berufsleuten nicht nur unsere Fachkompetenz vermitteln, wir wollen sie auch in ihrer persönlichen Entwicklung stärken. Mitarbeitende werden regelmässig aus- und weitergebildet, damit persönliche Ziele und Kundenansprüche erfüllt werden.

Wir kennen die Kundenansprüche und richten unsere Dienstleistungen darauf aus: hohe, lösungsorientierte Beratungsqualität, konsequente Projektleitung, straff organisierte Logistik, Einbezug geschulter Mitarbeiter in die Bauabläufe, Einsatz rationeller Arbeitstechniken und neuester Produkte, schnelle Bauausführung, praxiserprobtes Qualitätsmanagement.

Die Verknüpfung traditioneller und innovativer Werte ermöglicht es gegenwärtig, den geografischen Wirkungskreis der Estermann Baugruppe von den Kantonen Luzern und Aargau in die Kantone Solothurn und Zürich zu erweitern. Operativ aktiv sind die Bauunternehmung im Hochbau, das Gipsunternehmen für Verputzarbeiten, Aussenwärmedämmung und spezielle Gipsarbeiten, der Holzbau mit dem Holztafelbau, ökologischen und energiesparenden Projekten und der Bau-Service für Umbauten und Renovationen.

estermann



Estermann

Baugruppe

Wassergrabe 6

6210 Sursee

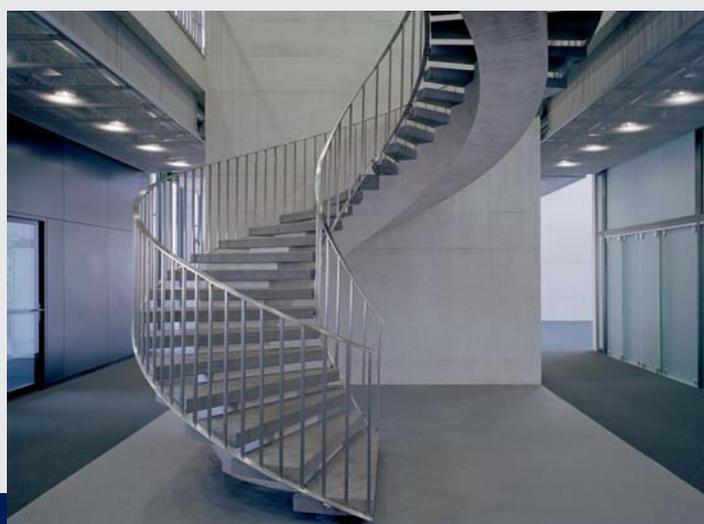
Tel. 041 926 35 00

Fax 041 926 35 10

info@estermann.ch

www.estermann.ch

...auf dem Weg



estermann



Aus Leidenschaft fürs Bauen

Bauunternehmung

Holzbau

Gipsunternehmen

# Die Estermann Baugruppe

estermann



Aus Leidenschaft fürs Bauen

## Mit dem Fahrrad nach Beromünster

In den frühen Dreissigerjahren baute die Firma Estermann unter anderem den Landessender Beromünster. Mit sehr grossem Personalaufwand wurden die Baumaterialien wie Beton und Pflaster in Handarbeit vor Ort hergestellt und mittels Rampen, Karretten und Handaufzügen auf die verschiedenen Etagen verteilt. Der Arbeitsweg zum Landessender wurde nach dem frühmorgendlichen Appell in Sursee mit dem Fahrrad bewältigt. An den arbeitsfreien Samstagen wurde den neuen italienischen Saisoniers im Werkhof das Fahrradfahren beigebracht. Diese konnten zum Teil weder schreiben noch lesen und kannten die Uhrzeit auch noch nicht. Für die Firma Estermann waren auch die Saisoniers immer wertvolle und treue Mitarbeiter.



Baugeschäft Otto Estermann, Sursee.



**31. 10. 1877** Eintrag als Einzelfirma für Maurerarbeiten und Baumaterialhandel durch Niklaus Estermann

**1920** Aufbau der Abteilung Holzbau

**1964** Übernahme der Unternehmensleitung von Otto Estermann

**1980** Aufbau der Generalunternehmung

**1985** Aufbau der Gipserei in Sursee

**1. 1. 1988** Übernahme der Gipserei Ischer Mühlethal

**1990** Fensterbau-Schreinerei, erste Abteilungsbuchhaltung

**1993** Abteilung Unterlagsböden, erste Abteilungsbuchhaltung

**1995** Gründung des Gipserunternehmens Estermann AG, Zofingen

**2001** Verkauf der Abteilung Fensterbau-Schreinerei an die Führungskräfte

**2003** Gründung der Estermann Baumanagement GmbH

**2004** Im Zuge der Nachfolgeregelung übernimmt Jost Estermann die Betriebsgesellschaften von Otto Estermann

**2005** Die Abteilung Unterlagsböden wird geschlossen

**2006** Jost Estermann übernimmt in einem zweiten Schritt der Nachfolgeregelung die Generalunternehmung



## Estermann Bauunternehmung AG

Die Estermann Bauunternehmung AG ist eine klassische Hochbau-Unternehmung. Das Tätigkeitsgebiet umfasst den **Wohnungs-, Industrie- und Spezialtiefbau** sowie den **Bau-Service**. Spezialisiert hat sich die Firma auf innovative Lösungen mit dem Werkstoff Beton, insbesondere auch auf knifflige Sichtbetonbauten. Die Unternehmung profiliert sich mit fairen marktgerechten Preisen und bietet hochstehende Qualität sowie Termintreue. In der Zentralschweiz sowie in den Kantonen Aargau und Solothurn genießt die Bauunternehmung hohe Anerkennung bei Architekten und Generalunternehmungen für ihre vorbildliche, zuverlässige Zusammenarbeit bei anspruchsvollen Bauvorhaben. Mitarbeitende: 140, davon 15 Maurerlehrlinge, 1 Kaufmann-Lehrling  
Ansprechpartner: Hans Winiker, Geschäftsführer, Wassergrabe 6, 6210 Sursee, Tel. 041 926 35 37



## Estermann Holzbau AG

Die Kernkompetenzen liegen bei der Realisierung von **Holzelement- und Hallenbauten**. Im Elementbau werden bauökologische, energie- und materialtechnische Alternativen angeboten wie **Niedrigenergie-EFH/MFH**; im Hallenbau sind es Gewerbebauten, Turn- und Sporthallen, Ausstellungshallen, Gemeindezentren, Schulräumlichkeiten. Der geografische Wirkungskreis erstreckt sich auf die Kantone der Zentralschweiz, Aargau und Zürich.

Anzahl Mitarbeitende: 25, davon 6 Zimmermannslehrlinge

Ansprechpartner: Hubert Hecht, Geschäftsführer, Wassergrabe 6, 6210 Sursee, Tel. 041 926 35 74



## Estermann Gipserunternehmen AG

Die Estermann Gipserunternehmen AG in Zofingen deckt mit ihren vier Produkt-Bereichen **Verputzarbeiten, Spezielle Gipserarbeiten, Aussenwärmemedämmungen, Kundendienste/Umbauten** sämtliche Bedürfnisse an Gipserarbeiten bei Neubauten, Altbaurenovationen, Grossprojekten oder bei Einzelaufträgen ab. Der geografische Wirkungskreis umfasst den Raum Zürich-Basel-Bern-Luzern. Wir erfüllen Ihre Ansprüche an Planung, Arbeitskoordination, Flexibilität und Ausführung effizient, sauber und zuverlässig.

Anzahl Mitarbeiter: 55, davon 4 Gipserlehrlinge und 1 Kaufmann-Lehrling  
Ansprechpartner: Daniel Thomann, Geschäftsführer, Stengelbacherstrasse 2, 4800 Zofingen, Tel. 062 745 30 53



Überbauung «Am Martinsberg», Baden AG.

In 12 Monaten wurden 90 000 m<sup>2</sup> Schalungen erstellt, 22 500 m<sup>3</sup> Beton eingebracht, 2100 Tonnen Armierungen verlegt und 23 000 m<sup>2</sup> Mauerwerk erstellt.

**Bauherrschaft:** Halter Generalunternehmung AG, 8005 Zürich. **Architekt:** Fugazza Steinmann & Partner, 5430 Wettingen



Neubau EFH, Winikon LU

**Bauherr:** Hans-Peter Brehm, Barbara Furrer Brehm

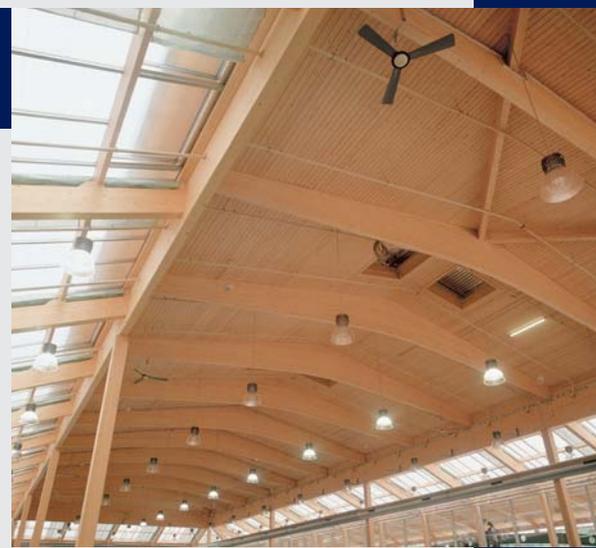
**Architekt:** Tomaschett Architektur, Cumbel GR



Neubau EFH, Zürich

**Bauherr:** Einfache Gesellschaft Sonnenbergstrasse, Zürich

**Architekt:** Graser Architekten AG, Zürich



Bau- und Gartenmarkt, Littau LU

**Bauherr:** Hornbach Holding, Neustadt a.d.

Weinstrasse, Rheinland-Pfalz, D

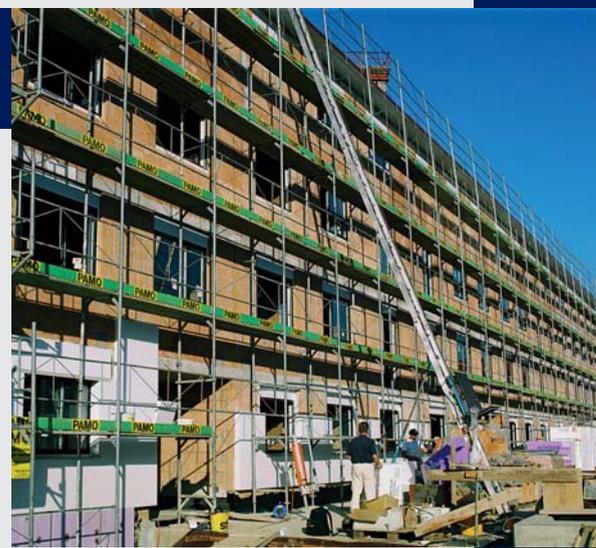
**Architektur:** GU Estermann AG, Sursee



Zuputzarbeiten



Montage von Ständerwänden in der Trockenbautechnik



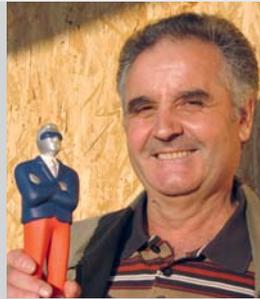
Wohnüberbauung WUEB Quellmatte, Unterentfelden AG

**Architekt:** Zschokke GU AG, Aarau

**Bauherr:** CPV/CAP, Basel

## Mitarbeiter des Jahres

Das Gipserunternehmen ehrt jedes Jahr eine Mitarbeiterin oder einen Mitarbeiter mit einem «Gipser-Oscar» für besondere Leistungen. Für 2006 wurde Basilio Jimenez zum Mitarbeiter des Jahres erkoren. Basilio Jimenez arbeitet seit 1973 als Gipser. Er konnte schnell in der Königsdisziplin, dem Weissputz, eingesetzt werden. Seit vielen Jahren ist er nun im Kundendienst tätig. Basilio arbeitet sauber und exakt zur vollsten Zufriedenheit der Kunden und seiner Vorgesetzten. Er fehlt praktisch nie und ist die Zuverlässigkeit in Person. Mit seinem bescheidenen und ruhigen Auftreten ist er überall beliebt und somit ein würdiger Empfänger des «Oscars».



Basilio Jimenez

## Neue Kadermitarbeiter

Estermann Gipserunternehmen AG  
Andreas Winkler, Gipser/Stuckateur, arbeitet seit Juli 2004 in unserem Unternehmen, ab Februar 2005 als Vorarbeiter und seit dem 1. Juni 2007 als Junior-Bauführer. Er wird «on the job» sukzessive zum Bauführer ausgebildet. Zurzeit leitet er als Baustellenchef die Baustelle Tivoli, Luzern.



Andreas Winkler

Estermann Bauunternehmung AG  
Als langjähriger Mitarbeiter der Estermann Bauunternehmung AG leitete Vinzenz Kühne bis März 2005 die Abteilung Unterlagsböden. Zwischenzeitlich führte er bei Jank & Blatter AG die Bodenbelagstechnik. Ab 1. November 2007 ist Vinzenz Kühne in der Funktion als Bauführer Hochbau wieder in die Estermann Bauunternehmung AG eingetreten; er kennt unseren Betrieb und unsere Kunden bestens.



Vinzenz Kühne

## Die goldene Kelle

Mit der goldenen Kelle ehrt die Estermann Bauunternehmung AG Mitarbeitende oder Teams für besondere Leistungen. Die achtzehnte goldene Kelle erhält Deli Elezi, Baumaschinen- und Kranführer. Er weist sich als vielseitig einsetzbarer Mitarbeiter aus und beherrscht seine Maschinen wie auch das Planlesen und das selbstständige Erstellen von Kanalisationen. Herzlichen Glückwunsch!



Deli Elezi

## Bau-Service

Gebäude umbauen, umnutzen, erweitern. Einerseits gilt es, die Bausubstanz von Gebäuden oder Gebäudeteilen zu erhalten, andererseits sind diese auch zeitgemässen Nutzungszwecken zuzuführen. Dafür bietet der Bau-Service der Estermann Bauunternehmung AG folgende Leistungen an: Umbauarbeiten, Anbauten, Sanierungen, Renovationen, Kundenmaurerarbeiten, Kundengipserarbeiten, Kernbohrungen, Abdichtungsarbeiten, Klebebewehrungen und Brandabschottungen. Ansprechpartner: Adrian Häfeli, Stv. Geschäftsführer Estermann Bauunternehmung AG, Wassergrabe 6, 6210 Sursee, Tel. 041 926 35 39



Schalen einer Stützmauer:  
Bruno Kurmann, Nikoll Nrecaj

## Die aktuelle Baustelle: Tivoli Luzern



Unter dem Namen «Residenz Tivoli» entsteht an der Haldenstrasse in Luzern eine Wohnüberbauung mit 59 exklusiven Eigentumswohnungen in der Grösse von 64 m<sup>2</sup> bis 201 m<sup>2</sup> und in der Preislage zwischen 520 000 und 2,1 Mio. CHF.

Im Auftrag der Karl Steiner GU AG, Zürich, führt die Estermann Gipserunternehmen AG die inneren Gipser- und die Fassadenarbeiten aus. In Spitzenzeiten arbeiten an diesem Bau bis zu 30 Fachkräfte aus unserer Firma.

## Estermann Bauunternehmung AG unterstützt die Junioren des FC Gunzwil

Für den FC Gunzwil ging im Sommer 2007, mit der Eröffnung des 3. Sportplatzes, ein lang ersehnter Wunsch in Erfüllung. Seit mehreren Jahren waren die Verantwortlichen bemüht, einen neuen Sportplatz zu erstellen. Die Trainingsverhältnisse wurden immer prekärer und das



Hauptfeld hätte wohl konkurrenzlos den ersten Preis als schlechtestes Spielfeld in der Innerschweiz gewonnen.



Unter der Initiative und der fachlichen Leitung von Hans Winiker und René Rottenberger der Bauunternehmung AG wurde das Projekt eines dritten Sportplatzes entwickelt und in Zusammenarbeit mit dem FC Gunzwil ausgeführt.

So konnten die Arbeiten rechtzeitig auf das Eröffnungsspiel Luzern – Grasshoppers Club Zürich abgeschlossen werden.



Fussballplatz Gunzwil