

## «Das perfekte Kleid für Ihr Zuhause.»



Die Fassade eines Hauses ist mehr als nur eine Schutzhülle. Sie ist das Gesicht Ihres Eigenheims, ein Ausdruck Ihres Stils und Ihrer Persönlichkeit. Doch was, wenn wir Ihnen sagen würden, dass Sie Ihr Zuhause nicht nur energieeffizienter gestalten, sondern auch seine ästhetische Pracht steigern können?

Wir verstehen, dass die Gestaltung und die Pflege der äusseren Hülle Ihres Zuhauses eine zentrale Rolle für Ihren Wohnkomfort und den Werterhalt Ihrer Immobilie spielen. Deshalb möchten wir Ihnen einen umfassenden Überblick über die verschiedenen Fassadensysteme und die Gestaltungsmöglichkeiten bieten.

Dabei liegt unser Fokus darauf, wie Sie alles aus einer Hand erhalten können, um Schnittstellen zu minimieren und den Aufwand für Sie als Bauherr/Bauleiter so gering wie möglich zu halten.



Imer Hadzikamber  
Bereichsleiter AWD,  
Bauführer HF

# Sie wünschen

# wir realisieren!



## Fassadensanierung



### Schutz, Werterhalt und Heizkosten sparen

Eine intakte Aussenhülle bewahrt das Gebäude vor Witterungseinflüssen. Eine zusätzliche Wärmedämmung reduziert die Heizkosten und ist gleichzeitig ein Beitrag an die Umwelt.

### Wann sanieren

- Keine oder nur bescheidene Dämmung
- Hoher Wärmeverlust
- Rissbildungen oder beschädigte Oberfläche
- Lose oder feuchte Stellen
- Anstrich oder Putz ist abgewaschen

### Vorteile

- ✓ Wertsteigerung
- ✓ Heizkosten sparen
- ✓ Schutz der Bausubstanz
- ✓ Erhaltung von Bauwerken
- ✓ Frisches Erscheinungsbild
- ✓ Hoher Gestaltungsfreiraum (Keramik, Kunststein, Glas, Aluminium, Klinker etc.)

## Vorgehängte hinterlüftete Fassaden



Keramikfassaden (Systemlieferant SQ Surface AG, Lenzburg)

### Leistungsfähig und extrem wandelbar

Bei vorgehängten hinterlüfteten Fassaden (VHF) werden die Wärmedämmung und die Bekleidung durch eine Luftschicht voneinander getrennt. Das verbessert die Bauphysik und ermöglicht eine grosse Vielfalt an Ausführungs- und Gestaltungsmöglichkeiten unter Verwendung von sehr dauerhaften, wartungsfreien Materialien.



### Vorteile

- ✓ Verbesserte Bauphysik
- ✓ Langlebig und unterhaltsfreundlich
- ✓ Widerstandsfähig
- ✓ Bautoleranzen können leicht aufgenommen werden
- ✓ Kombinierbar mit verputzter Wärmedämmung
- ✓ Hoher Gestaltungsfreiraum (Keramik, Kunststein, Glas, Aluminium, Klinker etc.)

## Verputzte Aussenwärmedämmung



### Kompakt, günstig und kreativ

Der Aufbau der Wärmedämm-Verbundsysteme (WDVS) besteht in den meisten Fällen aus drei Schichten: Dämmstoff, Armierungsschicht und Aussenbeschichtung. Die verschiedenen hocheffizienten Dämmstoffe werden satt an den Baukörper geklebt. Schutz vor Witterungseinflüssen wird mit den Folgebeschichtungen sichergestellt. Dabei hat die Kreativität sehr grossen Spielraum. Strukturen in Putz, Klinker oder auch Verblendungen geben dem Bauwerk einen zeitlosen Touch.



### Vorteile

- ✓ Verbesserte Bauphysik
- ✓ Kostengünstig
- ✓ Schlanke Aufbaustärke
- ✓ Kombinierbar mit hinterlüfteter Fassade
- ✓ Oberflächenstruktur von fein bis grob - wie auch Klinker
- ✓ Rein mineralischer Aufbau möglich
- ✓ Einfach zu sanieren

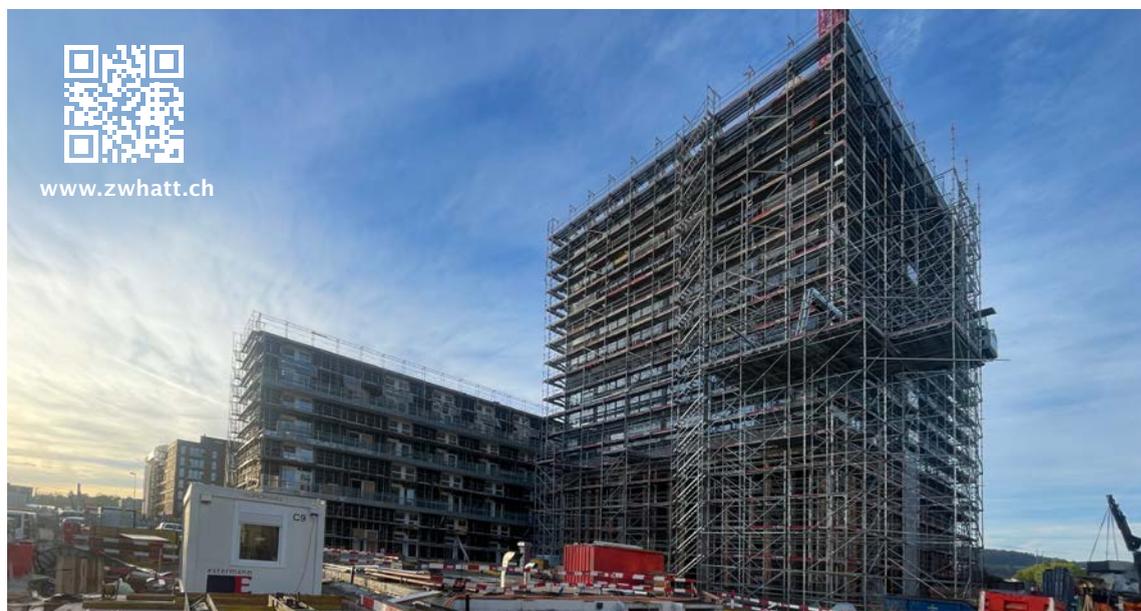
# Inside Estermann

## Die aktuelle Baustelle

### «Zwhatt ist Stadt, ist Land, ist Leben»

Auf dem ehemaligen Gretag-Areal in Regensdorf entsteht bis 2030 unter dem Namen «Zwhatt» ein neues Stadtquartier mit rund 630 Wohnungen und etwa 15 000 Quadratmeter Gewerbefläche.

Das Projekt gilt aufgrund des umfassenden Nachhaltigkeitskonzeptes als Teil des Bundesprogramms für klimaangepasste Arealentwicklung. Für das Hochhaus, das in Hybridbauweise, einer Kombination aus Holz und Beton, gebaut wird, erhielten wir den Auftrag für die speziellen Gipserarbeiten. Wir erstellen Zimmer und Wohnungstrennwände in der Trockenbautechnik. Als zusätzlicher Beitrag zum Wohnklima werden die inneren Wandoberflächen mit einem natürlichen Sumpfkalkputz veredelt.



www.zwhatt.ch

## Mitarbeiter des Jahres

Das Gipserunternehmen ehrt jedes Jahr einen Mitarbeitenden für besondere Leistungen mit dem «Gipser-Oscar».

Dieses Jahr wurde Ilija Maric zum Mitarbeitenden des Jahres gekürt. Ilija ist ein stiller Schaffer, bescheiden, zuverlässig und qualitätsbewusst. Er pflegt einen guten Umgang mit Kunden, vertritt gleichzeitig das Firmeninteresse und ist praktisch nie krank. Wir danken Ilija für seinen grossen Einsatz und gratulieren herzlich zum verdienten Oscar.



And the Oscar goes to Ilija!

## Sportclub-Daten

Samstag und Sonntag,  
24./25. Februar 2024  
Skiweekend

Freitag, 15. März 2024  
Fondueplausch mit GV

Samstag, 4. Mai 2024  
Spelnachmittag

Samstag, 8. Juni 2024  
Töffausflug

Donnerstag bis Sonntag,  
22. – 25. August 2024  
Bike-Weekend

Samstag, 9. November 2024  
Chlauswanderung (für die ganze Familie)

## Dienstjubiläen



### Bauunternehmung

Bühler Markus	35 Jahre (Oktober)
Amrein René	30 Jahre (September)
Barmettler Mathias	20 Jahre (Oktober)
Zimmerli Beat	20 Jahre (Dezember)
Stocker Marco	15 Jahre (November)
Ralowski Jacek Grzegorz	10 Jahre (Oktober)

### Baumanagement

Sager Erwin	20 Jahre (Oktober)
Castelli Dino	15 Jahre (November)

### Gipserunternehmen

Ahmetaj Jeton	20 Jahre (Juli)
De Jesus Rui	15 Jahre (Juli)
Rrustaj Shkodran	15 Jahre (Oktober)
Milas Milos	10 Jahre (August)

## Goldene Kelle 2023

Herminio Coelho Rodrigues wurde dieses Jahr mit der «Goldenen Kelle» ausgezeichnet. Auf Herminio kann man sich stets verlassen und er ist sich auch für keine Arbeit zu schade.

Seine Arbeitskollegen schätzen ihn für seine immer freundliche und aufgestellte Art. Wir gratulieren Herminio zu seiner Auszeichnung und sind froh, ihn bereits seit 17 Jahren im Team zu haben.



## Kontakt

Estermann Gipserunternehmen AG  
Untere Brühlstrasse 30 | 4800 Zofingen  
T 062 745 84 84 | gips@estermann.ch  
estermann.ch



## Impressum

Auflage | 2500 Exemplare  
Redaktion | Estermann-Mitarbeitende  
Gestaltung | AGENTUR FRONTAL AG, Willisau  
Druck | Wallimann Druck, Beromünster